TERMO DE CONFIDENCIALIDADE E SIGILO

PARTES:

ÓRGÃO PÚBLICO: [Nome do Órgão/Secretaria], inscrito no CNPJ sob o nº [00.000.000/0000-00], com sede em [Endereço Completo].

RECEPTOR/EMPREENDIMENTO: [Nome da Empresa/Hotel], inscrito no CNPJ sob o nº [00.000.000/0000-00], com sede em [Endereço Completo].

1. DO OBJETO

O presente Termo tem por objetivo garantir o sigilo e a proteção de informações técnicas, operacionais e financeiras fornecidas pelo **EMPREENDIMENTO** ao **ÓRGÃO PÚBLICO**, especificamente para a finalidade de Pesquisas Mensais de Desempenho do Setor de Hospedagem.

2. DAS INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS

Consideram-se informações confidenciais todos os dados brutos fornecidos, incluindo, mas não se limitando a:

- Taxas de ocupação de unidades habitacionais (UH);
- Valor da diária média (ADR) e RevPAR;
- Dados de faturamento bruto mensal;
- Origem e perfil dos hóspedes.

3. DAS OBRIGAÇÕES DE SIGILO E USO

O **ÓRGÃO PÚBLICO** compromete-se a:

- **Tratamento de Dados:** Utilizar os dados única e exclusivamente para fins estatísticos e de planejamento de políticas públicas.
- **Anonimização:** Divulgar os resultados da pesquisa apenas de forma agregada e anonimizada, impedindo a identificação individual de cada empreendimento ou a quebra de segredo comercial perante concorrentes.
- **Acesso Restrito:** Limitar o acesso aos dados brutos apenas aos servidores e técnicos diretamente envolvidos na tabulação da pesquisa.

4. DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL (LGPD e LAI)

As partes declaram que o tratamento de dados pessoais e empresariais obedecerá à:

- **Lei nº 13.709/2018 (LGPD):** Garantindo a segurança e privacidade de eventuais dados pessoais.
- **Lei nº 12.527/2011 (LAI):** Observando que o sigilo aqui pactuado enquadra-se nas exceções de proteção de segredo comercial e informações pessoais.

5. DO PRAZO

Este termo entra em vigor na data de sua assinatura e permanecerá válido enquanto perdurar o fornecimento de dados para a pesquisa e por um período de **[05] anos** após o encerramento da coleta, independentemente do término da relação entre as partes.

6. DAS PENALIDADES

O descumprimento das obrigações previstas neste Termo sujeitará o infrator às sanções administrativas previstas na Lei nº 8.112/90 (se servidor público), além de eventuais perdas e danos na esfera civil.

Local e Data: [Cidade/UF], [Dia] de [Mês] de 202X.

[NOME DO RESPONSÁVEL PELO ÓRGÃO PÚBLICO]
[Cargo]

[NOME DO RESPONSÁVEL PELO EMPREENDIMENTO]
[Cargo]